

REGIÃO DO BUTANTÃ · SÃO PAULO

Residencial Vivenza

Uma nova fase, com muito mais liberdade e segurança.

Cristina Corretora
CRECI 296751

O EMPREENDIMENTO

Virar a chave da independência

Conquistar o próprio apê é mais do que mudar de endereço: é começar uma fase com muito mais liberdade e segurança. O Residencial Vivenza chega à região do Butantã, na Zona Oeste de São Paulo, para esse momento.

São apartamentos de 2 quartos, com opção de varanda, num condomínio fechado com lazer para toda a família.

2 quartos
de 34,09 a 35,80 m²

Varanda
em opções de planta

3 torres
com 372 apartamentos

Opção de vaga
para carro ou moto

13 espaços
de lazer, com coworking e academia

Condomínio
fechado

ONDE FICA

Rua Adherbal Stresser, 482

Jardim Arpoador, região do Butantã, Zona Oeste de São Paulo.



Um endereço estratégico, próximo a tudo que você precisa, com acesso pela Rodovia Raposo Tavares, pelo Rodoanel Mário Covas e pela Rodovia Régis Bittencourt.

- Carrefour Hipermercado
- Shopping Taboão
- Atacadão Cotia Raposo

Abrir no mapa



Residencial Vivenza

3 torres com 372 apartamentos

Gire o celular para ver as fotos


Sala e cozinha integradas


Quarto de casal



Quarto de solteiro

POR DENTRO

Varanda

Nas plantas com varanda.





DENTRO DO CONDOMÍNIO

13 espaços de lazer

- Coworking
- Salão de jogos
- Espaço gourmet
- Playground
- Praça da família
- Espaço boas-vindas
- Academia
- Lavanderia
- Salão de festas
- Espaço de convivência
- Playbaby
- Praça dos aromas
- Bicicletário



Espaço gourmet

Salão de festas



Salão de jogos



Academia


Coworking

PLANTA

Apartamento tipo

Referência: apartamento 312, torre 1



1. Piso em cerâmica
2. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento com varanda

Referência: apartamento 310, torre 1



1. Piso em cerâmica
2. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
3. Parede em pintura lisa
4. Parede em pintura espatulada
5. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
6. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
7. Pia em inox
8. Tanque em louça
9. Lavatório em louça
10. Porta em compensado de madeira
11. Porta em alumínio e vidro
12. Janela em alumínio e vidro



COMO COMPRAR

Condições para você conquistar o seu

Minha Casa Minha Vida

Financiamento pela Caixa

Uso do FGTS

Eu faço a simulação com a sua renda e a sua análise de crédito grátis, e te mostro a condição que cabe no seu bolso.



VAMOS CONVERSAR

Vamos conversar por vídeo

Numa chamada de vídeo, eu te mostro as unidades disponíveis, os valores do dia e a simulação com a sua renda.

Me chamar no WhatsApp

corretoracristina.com.br

Cristina Corretora

CRECI 296751

Material de divulgação, novembro de 2026. Empreendimento conforme Lei 16.050/2014. Unidades HIS e R2V com parâmetros de renda e destinação regulamentados. Imagens ilustrativas: móveis, objetos e revestimentos decorativos são referências de decoração; o acabamento entregue está nas plantas e no memorial descritivo. Áreas conforme o projeto.