

JARDIM SANTA INÊS · SUZANO

Residencial Sabiá

A liberdade de conquistar o primeiro apê.

Cristina Corretora
CRECI 296751

O EMPREENDIMENTO

Onde os sonhos ganham asas

O Residencial Sabiá é a oportunidade de viver o sonho de morar bem numa localização estratégica de Suzano, o Jardim Santa Inês.

Um condomínio completo, com apartamentos de 2 quartos, lazer amplo e opção de vaga de garagem.

2 quartos
de 39,07 a 39,30 m²

Área privativa
de 8,52 a 19,12 m², em opções no térreo

Opção de vaga
de garagem, para carro ou moto

48 blocos
com 960 apartamentos

15 espaços
de lazer e convivência

43 mil m²
de terreno

ONDE FICA

Rua Guilherme Garijo, 2727

Jardim Santa Inês, Suzano.



Uma localização estratégica de Suzano: escola, posto de saúde e supermercado por perto, acesso pela Estrada da Pedreira, pela Av. Francisco Marengo e pela Rodovia Pedro Eroles, e fácil acesso à Estação Suzano da CPTM.

Escola Estadual Prof. José Bartholomei
UBSF Jardim São José
Soni Supermercados
Kimberly-Clark
Restaurante Roda D'Água

Abrir no mapa



Gire o celular para ver as fotos

Residencial Sabiá

48 blocos com 960 apartamentos



Um condomínio completo

15 espaços de lazer num terreno de 43 mil m²

Sala e cozinha integradas


Quarto de casal



Quarto de solteiro



Área privativa

Opções no térreo, de 8,52 a 19,12 m²



DENTRO DO CONDOMÍNIO

15 espaços de lazer

- Playground
- Espaço gourmet
- Churrasqueira
- Gazebo
- Miniquadra
- Espaço fitness
- Praça da família
- Espaço piquenique
- Playbaby
- Salão de festas
- Pet place
- Quadra descoberta
- Redário
- Funcional descoberto
- Praça de jogos



Salão de festas



Quadra e funcional descoberto



Quadra e praça de jogos


Playground e playbaby

Pet place



Redário

PLANTA

Apartamento tipo

Referência: apartamento 201, bloco 21



1. Piso em cerâmica
2. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento com área privativa

Referência: apartamento 101, bloco 21, no térreo



1. Piso em cerâmica
2. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
3. Piso cimentado
4. Parede em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
6. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
7. Parede com o revestimento da fachada
8. Pia em inox
9. Tanque em louça
10. Lavatório em louça
11. Porta em compensado de madeira
12. Porta em alumínio e vidro
13. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento com área privativa

Referência: apartamento 103, bloco 21, no térreo



1. Piso em cerâmica
2. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
3. Piso cimentado
4. Parede em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
6. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
7. Parede com o revestimento da fachada
8. Pia em inox
9. Tanque em louça
10. Lavatório em louça
11. Porta em compensado de madeira
12. Porta em alumínio e vidro
13. Janela em alumínio e vidro



COMO COMPRAR

Condições para você conquistar o seu

Minha Casa Minha Vida

Subsídio de até R$ 55 mil

Financiamento pela Caixa

Uso do FGTS

Eu faço a simulação com a sua renda e a sua análise de crédito grátis, e te mostro a condição que cabe no seu bolso.



VAMOS CONVERSAR

Vamos conversar por vídeo

Numa chamada de vídeo, eu te mostro as unidades disponíveis, os valores do dia e a simulação com a sua renda.

Me chamar no WhatsApp

corretoracristina.com.br

Cristina Corretora
CRECI 296751

Material de divulgação, novembro de 2026. Imagens ilustrativas: móveis, objetos e revestimentos decorativos são referências de decoração; o acabamento entregue está nas plantas e no memorial descritivo. Áreas conforme o projeto.