

ITAQUERA · SÃO PAULO

Gran Vista Itaquera

A hora de conquistar o seu sonho e morar no que é seu.

Cristina Corretora
CRECI 296751

O EMPREENDIMENTO

A sua melhor jogada

No Gran Vista Itaquera, cada dia é como estar na grande área: o lugar de investir no seu futuro e celebrar as conquistas ao lado de quem você ama.

Um endereço único, em frente à Neo Química Arena, num dos pontos mais completos da Zona Leste.

2 quartos
de 33,42 a 35,33 m²

4 elevadores
por torre

5 torres
com 1.064 apartamentos

Opção de vaga
de garagem para carro

20 espaços
de lazer e convivência

Gás natural
com a estrutura nos apartamentos

ONDE FICA

Complexo Viário Arieta Farah, 240

Itaquera, Zona Leste de São Paulo.



Em frente à Neo Química Arena, numa região com tudo por perto: o metrô e a CPTM na Estação Corinthians-Itaquera e acesso pela Radial Leste, pela Av. Miguel Ignácio Curi e pelo Complexo Viário Arieta Farah.

Neo Química Arena
Estação Corinthians-Itaquera
Fatec Itaquera
Shopping Metrô Itaquera

Abrir no mapa

Gire o celular para ver as fotos

GRAN VISTA ITAQUERA

Gran Vista Itaquera

5 torres com 1.064 apartamentos



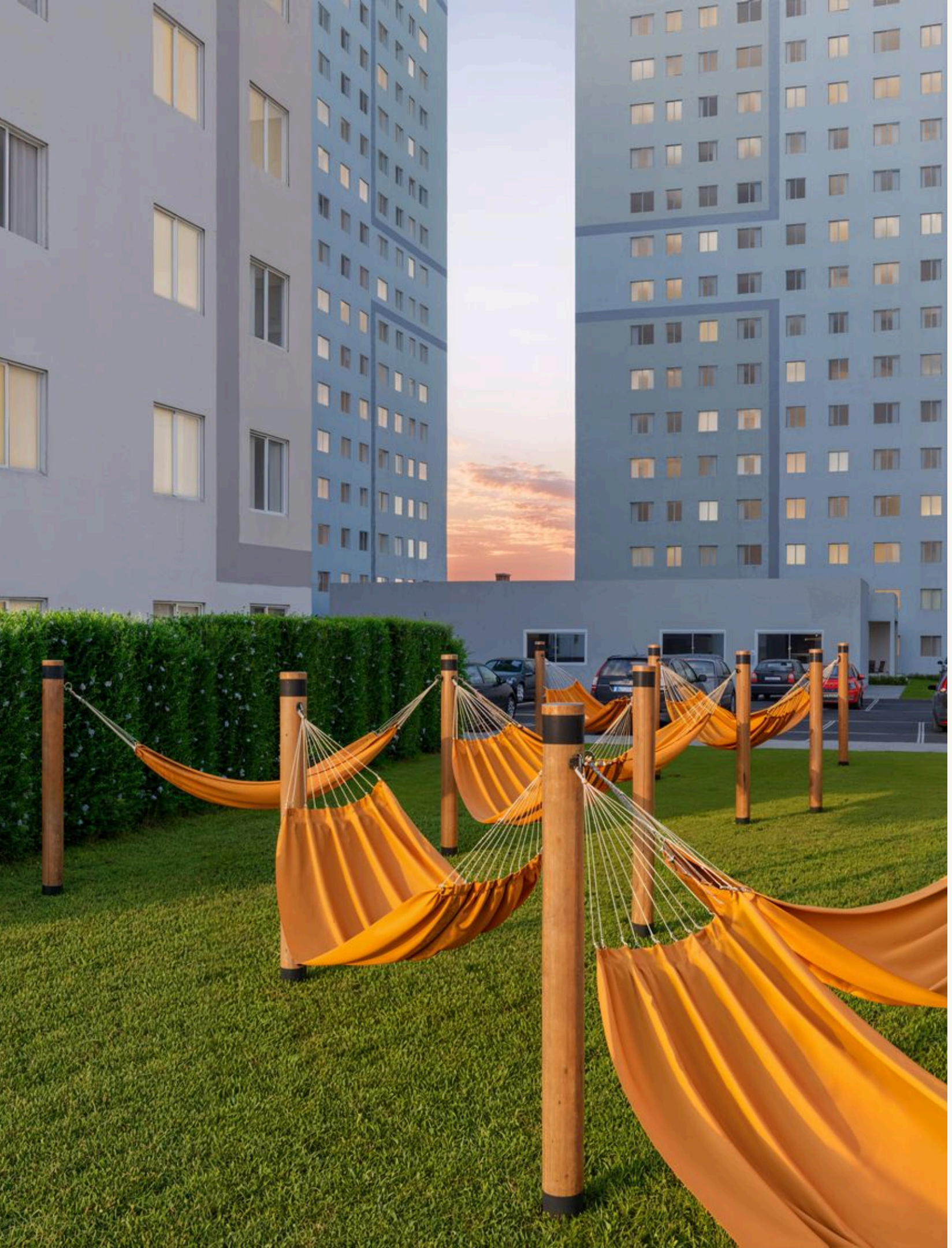
Sala e cozinha integradas



Quarto de casal



Quarto de solteiro



DENTRO DO CONDOMÍNIO

20 espaços de lazer

- Área de piquenique
- Espaço gourmet
- Academia
- Playground
- Espaço kids
- Espaço de convivência
- Redário
- Praça de boas-vindas
- Praça das festas
- Espaço zen
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Churrasqueira
- Playbaby
- Espaço fitness
- Gazebo
- Praça da família
- Praça do encontro
- Alameda dos aromas
- Bicicletário

Espaço gourmet



Churrasqueira



Salão de jogos



Academia

Espaço fitness


Espaço kids


Playbaby

PLANTA

Apartamento tipo

Referência: apartamento 310, torre 1



1. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
2. Piso em cerâmica
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento tipo

Referência: apartamento 312, torre 1



1. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
2. Piso em cerâmica
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento adaptado

Referência: apartamento 1706, torre 1



1. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
2. Piso em cerâmica
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro

PLANTA

Apartamento adaptado

Referência: apartamento 1708, torre 1



1. Piso nivelado, pronto para o revestimento que você escolher
2. Piso em cerâmica
3. Parede em pintura lisa
4. Uma fiada de cerâmica sobre a bancada da pia e do tanque; demais paredes em pintura lisa
5. Uma fiada de cerâmica sobre o lavatório e, no box, cerâmica do piso ao teto; demais paredes em pintura lisa
6. Pia em inox
7. Tanque em louça
8. Lavatório em louça
9. Porta em compensado de madeira
10. Janela em alumínio e vidro



COMO COMPRAR

Condições para você conquistar o seu

Minha Casa Minha Vida

Financiamento pela Caixa

Uso do FGTS

Eu faço a simulação com a sua renda e a sua análise de crédito grátis, e te mostro a condição que cabe no seu bolso.



VAMOS CONVERSAR

Vamos conversar por vídeo

Numa chamada de vídeo, eu te mostro as unidades disponíveis, os valores do dia e a simulação com a sua renda.

Me chamar no WhatsApp

corretoracristina.com.br

Cristina Corretora

CRECI 296751

Material de divulgação, novembro de 2026. Empreendimento conforme Lei 16.050/2014. Unidades HIS e R2V com parâmetros de renda e destinação regulamentados. Imagens ilustrativas: móveis, objetos e revestimentos decorativos são referências de decoração; o acabamento entregue está nas plantas e no memorial descritivo. Áreas conforme o projeto.